

SUPER AMMORTAMENTO PER BENI IN LEASING

Tra le novità dell'ultima **Legge di Stabilità**, di particolare interesse per imprese e professionisti ci sono i **super-ammortamenti** con riferimento ai nuovi investimenti in impianti, macchinari e attrezzature effettuati nell'ultimo trimestre 2015 e nel corso del 2016. L'agevolazione contenuta nel pacchetto imprese da 1,8 miliardi di euro della manovra finanziaria viene ora estesa anche ai **beni aziendali in leasing (tipicamente le flotte aziendali), mentre nessun bonus è previsto per le auto in noleggio a lungo termine e per la locazione operativa, ovvero senza opzione di riscatto.**

In più il super ammortamento dovrebbe essere anticipato all'ultimo trimestre del 2015 e riguarderà anche i **professionisti** che producono **reddito di lavoro autonomo**, oltre alle aziende che producono reddito d'impresa. Dunque anche per i beni mobili strumentali acquisiti mediante contratto di locazione finanziaria professionisti ed imprese potranno fruire della vantaggiosa agevolazione che prevede **sgravi fiscali al 140%** ("investi 100 deduci 140") riconosciuti da subito.

La maggiorazione del 40%, nel caso del leasing, riguarderà esclusivamente la **quota capitale del canone**, che sarà dedotta proporzionalmente lungo la durata fiscale del leasing (metà del periodo di ammortamento) e sul **prezzo finale di riscatto** che sarà recuperato attraverso la procedura di ammortamento, una volta esercitata l'opzione finale di acquisto. La quota di interessi non rappresentano infatti il costo di acquisizione del bene ma il costo del finanziamento in leasing. In caso di durata contrattuale maggiore della durata fiscale, il maggiore valore imputabile ai canoni andrà ripartito per la durata del contratto.

Super-ammortamenti per imprese e professionisti

Super-ammortamenti sia per le **imprese** che per i **professionisti**, con riferimento ai nuovi investimenti in impianti, macchinari e attrezzature effettuati nell'ultimo trimestre 2015 e nel corso del 2016. Si tratta di una delle ipotesi allo studio dei tecnici del Governo e del Ministero dell'Economia che potrebbe arrivare con la prossima **Legge di Stabilità**, nel cosiddetto pacchetto imprese da 1,8 miliardi di euro.

Si tratta degli **sgravi fiscali al 140%** ("investi 100 deduci 140") riconosciuti da subito a chi investe con l'obiettivo di non deprimere gli acquisti di questa ultima parte del 2015. In sostanza, rispetto alla precedente agevolazione "Guidi-Padoan" riconosciuta a chi acquistava nuovi macchinari, il nuovo bonus riconosce un 40% in più del valore fiscale del bene da poter utilizzare per tutto il periodo di ammortamento. In più il bonus dei super-ammortamenti, confermato sia dal premier Matteo Renzi che dal sottosegretario all'Economia Enrico Zanetti, varrà sia per gli **ultimi tre mesi del 2015** che per **tutto il 2016**.

Zanetti ha spiegato che si tratta di:

«Un meccanismo messo a punto al MEF per dare un forte impulso agli investimenti delle imprese in impianti e macchinari, si dovrà applicare certamente a tutti gli investimenti effettuati nel 2016, ma necessariamente anche a quelli effettuati in questo ultimo scorcio di 2015».

VIA G. DEVITOFRANCESCO N°4/A - 70124 BARI
TEL. +390805564420 - FAX +390805564136

MAIL: info@gammasrl.net PEC: luigi.nonnato@pec.commercialisti.it



Zanetti ha inoltre sottolineato che i super-ammortamenti sono previsti anche per i liberi professionisti:

«È vero che in passato i governi si sono spesso dimenticati dei liberi professionisti, ma questa non è certo la politica di Scelta Civica e, per proprietà transitiva, dove riusciamo a incidere di più, non è la politica di questo Governo. Le stime e le misure che stiamo mettendo a punto al MEF prevedono la deducibilità dei super-ammortamenti, sugli investimenti fatti dalla metà di ottobre 2015 fino alla fine del 2016, tanto dal reddito di impresa quanto dal reddito di lavoro autonomo».

VIA G. DEVITOFRANCESCO N°4/A - 70124 BARI
TEL. +390805564420 - FAX +390805564136

MAIL: info@gammasrl.net PEC: luigi.nonnato@pec.commercialisti.it

24 gennaio 2016

Pagina 2 di 2